

املاک مزایده نوبت اول سال ۱۴۰۵

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	کاربری	قیمت کارشناسی (ریال)	پنج درصد پایه (ریال)	وضعیت سند	آدرس	توضیحات	ردیف کارشناسی
۱	T۱	۷۸/۵۳	تجاری - اداری	۲۴,۵۵۲,۲۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۷,۶۶۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا	ضابطه احداث سطح اشکال ۱۰۰ درصد تراکم ۲۰۰ درصد طبقه همکف تجاری طبقه اول اداری (اجرای کنسول در طبقه اول براساس ضوابط طرح تفصیلی خواهد بود)	۶۳
۲	T۲	۸۲/۸۱	تجاری - اداری	۳۵,۶۰۸,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۰,۴۱۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۶۴
۳	T۳/۴۳	۸۲/۴۳	تجاری - اداری	۳۵,۸۷۴,۹۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۳,۷۴۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۶۵
۴	T۴	۸۳/۳۹	تجاری - اداری	۳۵,۸۵۷,۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۲,۸۸۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۶۶
۵	T۶	۸۳/۳۷	تجاری - اداری	۳۵,۸۴۹,۱۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۲,۴۵۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۶۷
۶	T۷	۸۳/۲۶	تجاری - اداری	۳۵,۸۰۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۶۸
۷	T۸	۸۳/۱۷	تجاری - اداری	۳۵,۷۶۳,۱۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۸,۱۵۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۶۹
۸	T۹	۸۳/۵۱	تجاری - اداری	۳۵,۹۰۹,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۴۶۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۰
۹	T۱۱	۸۲/۵۹	تجاری - اداری	۳۵,۵۱۳,۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۷۵,۶۸۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۱
۱۰	T۱۲	۸۲/۸۶	تجاری - اداری	۳۶,۰۴۴,۱۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۲,۲۰۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۲
۱۱	T۱۳	۸۲/۹۵	تجاری - اداری	۳۶,۰۸۳,۲۵۰,۰۰۰	۱,۸۰۴,۱۶۲,۵۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۳
۱۲	T۱۴	۸۳/۰۶	تجاری - اداری	۳۵,۷۱۵,۸۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۵,۷۹۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۴
۱۳	T۱۶	۸۳/۰۱	تجاری - اداری	۳۵,۶۹۴,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۴,۷۱۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۵
۱۴	T۱۷	۸۲/۸۸	تجاری - اداری	۳۵,۶۳۸,۴۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۱,۹۲۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۶
۱۵	T۱۸	۸۳/۰۶	تجاری - اداری	۳۵,۷۱۵,۸۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۵,۷۹۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۷
۱۶	T۱۹	۸۲/۷۲	تجاری - اداری	۳۵,۵۶۹,۶۰۰,۰۰۰	۱,۷۷۸,۴۸۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۸
۱۷	T۲۱	۸۳/۷۳	تجاری - اداری	۳۶,۰۰۳,۹۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۱۹۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۷۹
۱۸	T۲۲	۸۳/۶۶	تجاری - اداری	۳۵,۹۷۳,۸۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۸,۶۹۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۰
۱۹	T۲۳	۸۴/۰۵	تجاری - اداری	۳۶,۱۴۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۷,۰۷۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۱
۲۰	T۲۴	۷۹/۰۱	تجاری - اداری	۳۴,۷۶۴,۴۰۰,۰۰۰	۱,۷۳۸,۲۲۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۲
۲۱	T۵	۶۹/۸۷	تجاری - اداری	۲۶,۶۴۶,۷۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۲,۲۳۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۳
۲۲	T۱۰	۷۰/۴۷	تجاری - اداری	۲۸,۸۹۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۴,۳۲۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۴
۲۳	T۱۵	۶۹/۵۵	تجاری - اداری	۲۸,۵۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۴۲۵,۷۷۵,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۵
۲۴	T۲۰	۶۹/۹۶	تجاری - اداری	۲۸,۶۸۳,۶۰۰,۰۰۰	۱,۴۳۴,۱۸۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی مهر آرا		۸۶
۲۵	TA۰۵	۱۲۸	تجاری - اداری	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی زیتون	ضوابط احداث طبق ضوابط مصوب در زمان تهیه و تصویب فاز یک کوی زیتون می باشد.	۳
۲۶	TA۰۶	۱۱۶/۴	تجاری - اداری	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی زیتون		۴
۲۷	TA۰۸	۱۱۶/۱	تجاری - اداری	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی زیتون		۵
۲۸	قطعه فرضی TA۱۷ از پلاک ۱۲۷۶۵ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی	۱۵۵/۷۶	تجاری - اداری	۱۵۶,۰۱۰,۰۱۶,۰۵۱	۷,۸۰۰,۵۰۰,۸۰۳	دارد	کوی زیتون		۹
۲۹	قطعه فرضی TM۲(G3۸) از پلاک ۱۳۳۵۰ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی	۱۸۷/۸۸	تجاری - مسکونی	۱۸۸,۰۱۰,۰۰۶,۹۲۰	۹,۴۰۰,۵۰۰,۳۴۶	دارد	کوی زیتون		۱۵
۳۰	قطعه فرضی TM۲(G۴۶) از پلاک ۱۳۳۴۸ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی	۱۵۱/۸۷	تجاری - مسکونی	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارد	کوی زیتون		۱۶
۳۱	قطعه فرضی TM۲(G۵۴) از پلاک ۱۳۳۳۱ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی	۱۵۱/۸۷	تجاری - مسکونی	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارد	کوی زیتون		۱۷
۳۲	قطعه فرضی TM۲(G۷۶) از پلاک ۱۳۳۱۰ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی	۱۷۸/۷۲	تجاری - مسکونی	۱۷۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰	دارد	کوی زیتون		۱۸
۳۳	قطعه فرضی TM۲(G۸۳) از پلاک ۱۳۲۹۵ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی	۱۷۸/۷۲	تجاری - مسکونی	۱۷۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰	دارد	کوی زیتون		۱۹
۳۴	TA۲۳	۳۰/۵۲	تجاری اداری	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی زیتون	ضابطه احداث سطح اشکال ۱۰۰ درصد تراکم ۲۰۰ درصد طبقه زیرزمین انباری و تاسیسات طبقه همکف تجاری طبقه اول اداری	۱۰
۳۵	T۲۱	۵۴/۳۶	تجاری	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در دست اقدام	کوی زیتون	ضابطه احداث سطح اشکال ۱۰۰ درصد تراکم ۱۰۰ درصد طبقه زیرزمین انباری و تاسیسات طبقه همکف تجاری	۱۳